

Prijslijst Burrefeart

De Nieuwe Rietbuurt

Franeker



BOUWNUMMER	WONING	TYPE	TUINLIGGING	KAVELOPP. M ²	KOOPSOM V.O.N.
1	Vrijstaand	A	West	435	€ 555.000,00
2	Vrijstaand	B	West	420	€ 498.000,00
3	Vrijstaand	C	Zuid	556	€ 595.000,00
4	Twee-onder-een-kap	E	Zuid	340	€ 450.000,00
5	Twee-onder-een-kap	E	Zuid	340	€ 450.000,00
6	Twee-onder-een-kap	F	Zuid	340	€ 450.000,00
7	Twee-onder-een-kap	F	Zuid	340	€ 465.000,00
8	Levensloopgeschied	G	Zuid	446	€ 435.000,00
9	Levensloopgeschied	G	Zuid	446	€ 435.000,00
10	Twee-onder-een-kap	E	Zuid	418	€ 465.000,00
11	Twee-onder-een-kap	E	Zuid	418	€ 465.000,00
12	Twee-onder-een-kap	F	Zuid	418	€ 465.000,00
13	Twee-onder-een-kap	F	Zuid	418	€ 480.000,00
14	Levensloopgeschied	G	Zuid	442	€ 435.000,00
15	Levensloopgeschied	G	Zuid	418	€ 430.000,00
16	Vrijstaand	D	Zuidwest	1007	€ 680.000,00
17	Vrijstaand	C	Noordwest	790	€ 640.000,00
18	Levensloopgeschied	G	Noord	466	€ 435.000,00
19	Levensloopgeschied	G	Noord	382	€ 419.000,00
20	Twee-onder-een-kap	E	Noord	340	€ 445.000,00
21	Twee-onder-een-kap	E	Noord	340	€ 445.000,00
22	Twee-onder-een-kap	F	Noord	340	€ 445.000,00
23	Twee-onder-een-kap	F	Noord	340	€ 460.000,00
24	Vrijstaand	C	Noord	557	€ 585.000,00
25	Levensloopgeschied	G	Noord	446	€ 430.000,00
26	Levensloopgeschied	G	Noord	446	€ 430.000,00
27	Twee-onder-een-kap	E	Noord	340	€ 445.000,00
28	Twee-onder-een-kap	E	Noord	340	€ 445.000,00
29	Twee-onder-een-kap	F	Noord	340	€ 445.000,00
30	Twee-onder-een-kap	F	Noord	340	€ 460.000,00
31	Vrijstaand	D	Noord	556	€ 590.000,00
32	Vrijstaand	A	West	434	€ 482.500,00
33	Vrijstaand	B	West	388	€ 540.000,00

De koop- en aanneemsom van de woning is vrij op naam.
De overeenkomst is gesplitst in een grondakte en een aanneemovereenkomst.

Hieronder staat aangegeven welke kosten bij de koop- en aanneemsom zijn inbegrepen:

- Koopsom kavel inclusief 21% BTW en notariskosten m.b.t. akte van eigendomstransport en kadastraal recht (VON).
De juridische overdracht van de kavel vindt plaats op de datum dat de akte door de notaris wordt verleden.
- Ontwikkelingskosten
- Kosten voor het ontwerp en de constructeur
- Bouwkosten
- Verkoopkosten
- Legeskosten ten behoeve van de omgevingsvergunning
- Aansluitingskosten met betrekking tot riolering, water en elektra
- 21% BTW over de aanneemsom

De kosten welke niet zijn inbegrepen zijn:

- Kosten m.b.t. de hypotheekakte van de woning, zoals afsluitprovisie en rente tijdens de bouw
- Kosten voor de aansluiting abonnement van de centrale antenne richting c.q. kabelnet
- Tuingrond, tuinaanleg, behangwerk, meubilering, hekwerken en beplanting (behoudens hetgeen omschreven in de brochure).

Verkoop en informatie:



Makelaardij | Bedrijfsmakelaars | Vastgoedbeheer

Tel. 058- 233 73 82

E-mail: nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl

Een project van:

